

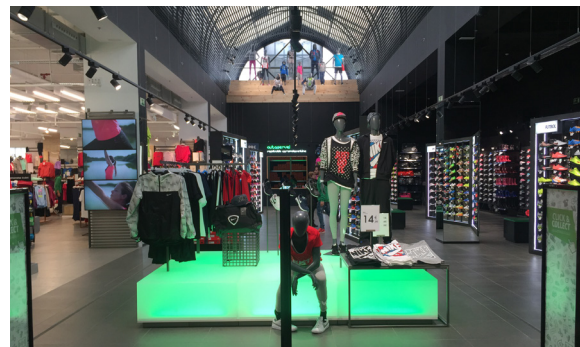
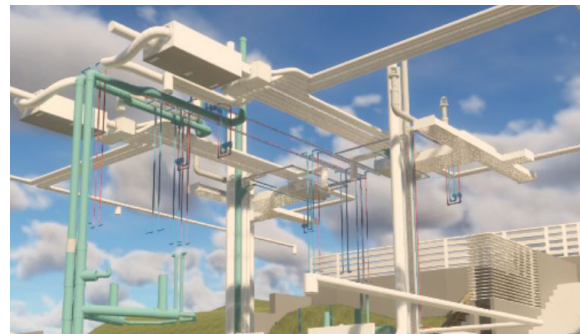
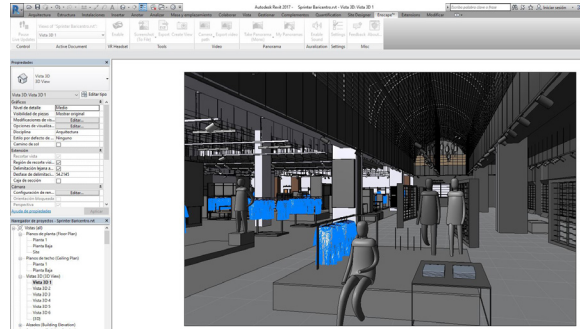


## ALCARQ + BIM + REALIDAD VIRTUAL

En Alicante Arquitectura somos pioneros en el uso de las nuevas tecnologías de realidad virtual junto con la metodología BIM, la cual llevamos utilizando desde 2006 a través de la Plataforma de Autodesk® Revit®.

BIM es una plataforma tecnológica que integra arquitectura, ingeniería y construcción en un único "modelo virtual" de la construcción. Es por tanto una base de datos gráfica que permite una representación tridimensional del proyecto. Gracias a esta tecnología, podemos "construir virtualmente" el edificio antes de su construcción real.

La incorporación de la Realidad virtual a nuestra forma de entender los proyectos permite la inmersión en los mismos desde sus primeras fases. De esta forma se mejora en calidad, precisión y eficiencia de las propuestas, gracias a la posibilidad de realizar simulaciones de cualquier proceso antes de la ejecución de la obra.



## 1. METODOLOGÍA BIM

- Integración de los diferentes proyectos técnicos (arquitectura, instalaciones e interiorismo) en un único modelo virtual del edificio.
- "Ensayo" del edificio terminado para detectar errores, problemas e interferencias.
- Comparación entre diferentes opciones de diseño.
- Documentación exhaustiva y precisa del proyecto.
- Control de costes en etapas tempranas del proyecto.

## 2. REALIDAD VIRTUAL

- Análisis y simulación de las propuestas de diseño para facilitar la comprensión y la toma de decisiones.
- Trabajo a escalas naturales gracias a la posibilidad de inmersión en el proyecto.
- Facilidad y rapidez en la comunicación con el cliente.
- Mejora en calidad, precisión y eficiencia de la propuesta.

## 3. COORDINACIÓN

- Gestión de equipos, tiempos de ejecución y control económico.
- Detección de interferencias y resolución en fase de proyecto.
- Reducción de imprevistos en la ejecución de la obra, con el consiguiente ahorro económico.
- Reducción de tiempos.

## 4. RESULTADO FINAL

- Control de los tiempos del proyecto. Ajuste de plazos.
- Control del presupuesto desde el inicio del proyecto.
- Reducción de sobrecostes por imprevistos e interferencias entre oficios.
- Ajuste del resultado a la propuesta definida con el cliente.

**Previsibilidad-Optimización-Eficiencia-Rentabilidad**

**ALICANTE ARQUITECTURA Y URBANISMO SLP**

C/CESAR ELGUEZABAL, 52 03001-ALICANTE T (+34) 966.590.133 F (+34) 965.219.229  
[info@alicantearquitectura.com](mailto:info@alicantearquitectura.com) [www.alicantearquitectura.com](http://www.alicantearquitectura.com)